|  |
| --- |
|  |
| **AVISO LEGAL PARA PÁGINA WEB****CANO & ARRIBAS ASOCIADOS, S.L.** |

10/09/2018

**AVISO LEGAL PARA PÁGINA WEB**

La utilización de este sitio web así como de cualquiera de sus servicios implica la lectura, comprensión y aceptación del presente aviso legal por parte del usuario.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y el Comercio Electrónico, se informa de los siguientes aspectos:

- Responsable del sitio web: CANO & ARRIBAS ASOCIADOS, S.L..

- Dirección: CL. SAN ANTÓN, 27 LOCAL. 28320. PINTO. MADRID.

- Email de contacto: info@canoyarribas.com

- NIF/CIF: B85055135

- El/la titular del despacho es DIEGO ARRIBAS PÉREZ, Administrador/a de Fincas, colegiado/a en el Iltre. Colegio de Administradores de Fincas de MADRID con número de colegiación \_\_\_\_\_\_.

El Usuario acepta voluntaria y expresamente que el uso del Sitio http://www.canoyarribas.com/ se realiza en todo caso bajo su única y exclusiva responsabilidad.

En la utilización del Sitio http://www.canoyarribas.com/, el Usuario se compromete a no llevar a cabo ninguna conducta que pudiera dañar la imagen, los intereses y los derechos del sitio web o de terceros o que pudiera dañarlo, inutilizarlo o sobrecargarlo, o que impidiera, de cualquier forma, la normal utilización del mismo.

Los Contenidos del Sitio http://www.canoyarribas.com/ son puestos a disposición del Usuario por CANO & ARRIBAS ASOCIADOS, S.L. con información procedente tanto de fuentes propias como de terceros.

http://www.canoyarribas.com/ procura que los Contenidos sean de la mayor calidad posible y estén razonablemente actualizados, pero CANO & ARRIBAS ASOCIADOS, S.L. no garantiza la utilidad, exactitud, exhaustividad, pertinencia y/o actualidad de los Contenidos.

Mediante estas Condiciones Generales no se cede ningún derecho de propiedad intelectual o industrial sobre el sitio http://www.canoyarribas.com/ ni sobre ninguno de sus elementos integrantes, quedando expresamente prohibidos al Usuario la reproducción, transformación, distribución, comunicación pública, puesta a disposición, extracción, reutilización, reenvío o la utilización de cualquier naturaleza, por cualquier medio o procedimiento, de cualquiera de ellos, salvo en los casos en que esté legalmente permitido o sea autorizado por el titular de los correspondientes derechos.

Estas Condiciones Generales se rigen por la Ley española.

**WEBSITE DISCLAIMER**

By using this Website as well as anyone of its services the user agrees that he/she has read, understood and accepts this legal warning.

In fulfillment of the provisions of Law 34/2002, dated 11th. of July - LSSICE - Law on Information Society Services and Electronic Commerce, please be informed about the following:

- Website Manager: CANO & ARRIBAS ASOCIADOS, S.L..

- Direction: CL. SAN ANTÓN, 27 LOCAL. 28320. PINTO. MADRID.

-Contact Email: info@canoyarribas.com.

- NIF/CIF (ID Card No./TAX IDENTIFICATION NUMBER) : B85055135

- The Company's Manager is DIEGO ARRIBAS PÉREZ, member of the Property Administrators Association of MADRID, with membership number \_\_\_\_\_\_.

The User voluntarily and expressly accepts that the use of the http://www.canoyarribas.com/ Site is made under his/her sole and exclusive responsibility at all times.

While making use of the http://www.canoyarribas.com/ Site, the User undertakes not to act in any way that may damage the image, interests or rights of the Site or of third parties, or that may damage, render useless or overload, or that may impede, in any way, the normal use of the Site.

The Contents of the http://www.canoyarribas.com/ Site are made available to the User by CANO & ARRIBAS ASOCIADOS, S.L. and include information both from own sources and from third parties.

http://www.canoyarribas.com/ tries to ensure that the Contents are of the best possible quality and reasonably updated, however, CANO & ARRIBAS ASOCIADOS, S.L. does not guarantee the usefulness, preciseness, completeness, and relevance of the Contents and/or whether such Contents are up to date.

By means of these General Conditions neither title nor intellectual or industrial property rights on the http://www.canoyarribas.com/ site or any of its components are transferred to anybody, and the User is expressly prohibited from reproducing, distributing, transforming, publicly communicating, making available to others, extracting, reusing, forwarding or exploiting, by any means or procedure, the Web Site, and its components, except where permitted by law or with the express written authorization of the rightsholder.

These General Conditions are governed by the Spanish Law.